

# ООО «Архитектурное бюро «Студия 44»

 [gaip.ru/reestr/reestr/ooo-arhitekturnoe-byuro-studiya-44/](http://gaip.ru/reestr/reestr/ooo-arhitekturnoe-byuro-studiya-44/)



## Руководитель

Явейн Никита Игоревич

**1954** – родился в Ленинграде

**1977** – окончил Ленинградский Инженерно-строительный институт по специальности «Архитектура»

**1977-1992** – работал в государственных проектных институтах

**1992** – основал персональную творческую мастерскую

**1994 -2003** – председатель Комитета по охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга

**С 2003** – руководитель Архитектурного бюро «Студия 44»

Стаж профессиональной деятельности — 47 лет; автор (с соавторами) более 150 проектов, треть из них успешно реализована.

Основные награды и звания

- Народный архитектор РФ (2022)
- Действительный член Российской Академии архитектуры и строительных наук (РААСН)
- Профессор
- Член Градостроительного совета Санкт-Петербурга
- Член Научного совета по охране культурного наследия Санкт-Петербурга
- Государственная премия РФ в области литературы и искусства (1998)
- Премия Правительства РФ в области культуры (2015)
- Премия Правительства Санкт-Петербурга в области искусства и архитектуры (2003, 2013, 2022)
- Медаль Союза архитекторов России «За высокое зодческое мастерство» (2008)
- Высшие награды Всемирного архитектурного фестиваля (WAF): 2015 год – в номинациях «Постройки. Школы» и «Будущие проекты. Мастерпланы»; 2018 год – в номинации «Будущие проекты. Культура».
- Высшие награды Международного архитектурного фестиваля «Зодчество», в том числе: Хрустальный Дедал и премия Владимира Татлина.



## О мастерской

---



Архитектурное бюро «Студия 44» – одна из крупнейших в России частных проектных фирм – развивалось из мастерской, основанной петербургским архитектором Никитой Явейном в 1995 году. Сегодня в составе проектного холдинга — более 90 высококвалифицированных специалистов различного профиля (архитекторы, реставраторы, конструкторы, инженеры). Порядка 20 специалистов исполняют функции руководителей и координаторов проектов — главных архитекторов проектов (ГАП), главных конструкторов и главных инженеров проектов (ГИП).

Компания располагает кадрами и производственными мощностями, позволяющими осуществлять весь цикл стадийного проектирования (от концепций и предпроектных предложений до рабочих чертежей) с подготовкой полного пакета проектно-сметной документации.

«Студия 44» имеет большой опыт выполнения функций генерального проектировщика с координацией работ субподрядных организаций. В комплекс оказываемых услуг включено техническое сопровождение согласований и прохождения проектно-сметной документации в органах государственной экспертизы, а также авторский надзор за строительством.

Компания специализируется на проектировании крупных общественных зданий и многофункциональных комплексов, а также на реконструкции исторических зданий, реставрации и приспособлении объектов культурного наследия. В портфолио «Студии 44» есть жилищные проекты – как отдельных домов, так и целых городских кварталов. За годы практики компанией разработано свыше 190 проектов, четверть из них реализована или находится в стадии строительства.

## Информация

---

- Полное наименование организации

Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурное бюро «Студия 44»

- Краткое наименование организации

ООО «Архитектурное бюро «Студия 44»

- ИНН  
7810768643
- ОГРН  
1027809232813
- Сведения о регистрации юр. лица или ИП  
Дата регистрации юр. лица - 07.04.1995
- Юридический адрес  
191014, г. Санкт-Петербург, вн.тер.г.муниципальный округ Литейный округ, пер. Манежный, д.3, литера Д, пом.10-Н
- Телефон  
+7 (812) 272-55-66 +7 (812) 273-13-97
- Эл.почта  
post@studio44.ru
- Адрес сайта  
https://www.studio44.ru/
- Профиль деятельности  
Архитектурно-строительное проектирование
- Руководитель (ФИО)  
Генеральный директор Выговская Людмила Леонидовна
- Дата вступления в СРО  
15.07.2009
- Регистрационный номер в реестре  
3-08122009, дата регистрации - 08.12.2009 г.
- Документ, подтверждающий членство в СРО  
Выписка из реестра

- Соответствие условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством РФ и внутренними документами СРО

Соответствует

- Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда

1 млн. ₹

- Стоимость работ по одному договору подряда (уровень ответственности)

От 300 млн. ₹ и более (4 уровень ответственности)

- Право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров

Имеет право

- Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

3,5 млн. ₹

- Размер обязательств по договорам подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров (уровень ответственности).

От 300 млн. ₹ и более (4 уровень ответственности)

- Право осуществлять подготовку проектной документации в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства

Имеет право

- Право осуществлять подготовку проектной документации в отношении объектов использования атомной энергии

Не имеет права

- Страхование

Гражданская ответственность застрахована в САО «Ресо-Гарантия» (Лицензия С № 1209 77). Санкт-Петербург, 197227, ул. Гаккелевская, д. 21-А, тел. (812) 346-86-78. Страховая сумма по договору - 100 000 000 ₹

- Сведения о результатах проведённых проверок члена СРО и применении к нему дисциплинарных взысканий

2022 г.

Тип проверки: Плановая проверка

Результат проверки члена СРО: Нарушений не имеется

Факты применения мер дисциплинарного воздействия: Не применялись

2021 г.

Тип проверки: Плановая проверка

Результат проверки члена СРО: Нарушений не имеется

Факты применения мер дисциплинарного воздействия: Не применялись

2020 г.

Тип проверки: Плановая проверка

Результат проверки члена СРО: Нарушений не имеется

Факты применения мер дисциплинарного воздействия: Не применялись

2019 г.

Тип проверки: Плановая проверка

Результат проверки члена СРО: Нарушений не имеется

Факты применения мер дисциплинарного воздействия: Не применялись

2018 г.

Тип проверки: Плановая проверка

Результат проверки члена СРО: Нарушения имеются

Факты применения мер дисциплинарного воздействия: Не применялись

2017 г.

Тип проверки: Плановая проверка

Результат проверки члена СРО: Нарушений не имеется

Факты применения мер дисциплинарного воздействия: Не применялись  
2016 г.

Тип проверки: Плановая проверка

Результат проверки члена СРО: Нарушений не имеется

Факты применения мер дисциплинарного воздействия: Не применялись  
2015 г.

Тип проверки: Плановая проверка

Результат проверки члена СРО: Нарушения имеются

Факты применения мер дисциплинарного воздействия: Не применялись  
2014 г.

Тип проверки: Плановая проверка

Результат проверки члена СРО: Нарушений не имеется

Факты применения мер дисциплинарного воздействия: Не применялись  
2013 г.

Тип проверки: Плановая проверка

Результат проверки члена СРО: Нарушений не имеется

Факты применения мер дисциплинарного воздействия: Не применялись  
2011-2012 г.

Тип проверки: Плановая проверка

Результат проверки члена СРО: Нарушений не имеется

Факты применения мер дисциплинарного воздействия: Не применялись  
2010 г.

Тип проверки: Плановая проверка

Результат проверки члена СРО: Нарушений не имеется

Факты применения мер дисциплинарного воздействия: Не применялись

2009 г.

Тип проверки: Проверка проведена при вступлении

- Сведения о приостановлении права осуществлять подготовку проектной документации

Нет

- Национальный реестр специалистов

1. Кошарный Александр Петрович регистрационный номер: П-028668 дата внесения в реестр: 10.10.2017;

2. Балканова Кира Германовна регистрационный номер: ПИ-068373 дата внесения в реестр: 12.01.2018;

3. Герштейн Лев Владимирович регистрационный номер: П-005712 дата внесения в реестр: 20.07.2017;

4. Блинкова Марина Сергеевна регистрационный номер: П-050001 дата внесения в реестр: 22.11.2017;

5. Явейн Никита Игоревич регистрационный номер: П-057986 дата внесения в реестр: 07.12.2017;

6. Иванов Григорий Владиславович регистрационный номер: ПИ-058213 дата внесения в реестр: 07.12.2017;

7. Романцев Василий Адольфович регистрационный номер: П-006966 дата внесения в реестр: 28.07.2017;

8. Еловков Евгений Дмитриевич регистрационный номер: ПИ-042286 дата внесения в реестр: 07.11.2017;

9. Зенкевич Владимир Анатольевич регистрационный номер: П-047420 дата внесения в реестр: 16.11.2017;

- Карточка в едином реестре НОПРИЗ

[Посмотреть в новом окне](#)

Страница создана: 07.11.2023 15:58

Последнее изменение страницы: 11.12.2023 16:25