ПРОТОКОЛ № 46
Заседания коллегии
Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства
«Гильдия архитекторов и инженеров Петербурга»

г. Санкт-Петербург «10» ноября 2010 года

ПРИСУТСТВОВАЛИ: Лявданский В.Э., Романов О.С., Мамошин М.А., Орешкин С.И., Кошарный А.П.

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

1. Исполнительный директор СРО НП ГАИП - Факеев С.Г. – без права голоса
2. Зам.исполнительного директора СРО НП ГАИП – Штерн Я.В.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выдача Свидетельств о допуске в соответствии с Приказом № 624 Минрегионразвития
2. Выдача Свидетельств на доп.виды
3. Изменение состава Коллегии
4. Дата Общего собрания членов СРО НП ГАИП
5. Форма Свидетельства о допуске к работам в соответствии с Приказом № 624 Минрегионразвития
6. Курсы повышения квалификации и аттестация сотрудников членов СРО НП ГАИП
7. Участие в заседании Общественного Совета
8. Каталог выставки работ членов СРО НП ГАИП
9. Аудит
10. Участие в семинаре «Актуализация нормативных документов в строительстве: возможности сближения (гармонизации) с европейскими нормами»
11. Участие в региональных конференциях и заседаниях СРО проектировщиков

По первому вопросу повестки дня слушали исполнительного директора С.Г. Факеева.
Он предложил, в соответствии со статьей 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принять решение о подготовке и выдаче Свидетельств о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Приказом № 624 Минрегионразвития следующим членам СРО:

1. **ООО «Архитектурно-проектное бюро «Ловкачев и Партнеры»**

1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:
1.1 .Работы по подготовке генерального плана земельного участка
2. Работы по подготовке архитектурных решений
3. Работы по подготовке конструктивных решений
4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения
4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации
5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений
5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений

5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений

6. Работы по подготовке технологических решений:

6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов

6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов

6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов

11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения

13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком). Планируемая стоимость по одному договору не превышает пять миллионов рублей.

Всего 13 видов работ

2. ООО «Архитектурная мастерская Сергея Рязанцева»

1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:

1.1 .Работы по подготовке генерального плана земельного участка

2. Работы по подготовке архитектурных решений

3. Работы по подготовке конструктивных решений

11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения

13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком). Планируемая стоимость по одному договору не превышает пять миллионов рублей.

Всего 5 видов работ

3.ООО «РОСАР»

1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:

1.1 .Работы по подготовке генерального плана земельного участка

2. Работы по подготовке архитектурных решений

3. Работы по подготовке конструктивных решений

4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:

4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения

4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации

5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:

5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений

5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений

5.4. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений

6. Работы по подготовке технологических решений:

6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов

11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения

13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком). Планируемая стоимость по одному договору не превышает пять миллионов рублей.

Всего 11 видов работ

4.ООО «Архитектурно-проектное бюро «АБ «А.Лен»

1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:

1.1 .Работы по подготовке генерального плана земельного участка

2. Работы по подготовке архитектурных решений

3. Работы по подготовке конструктивных решений

4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:

4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения

4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации

4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами

4.6. Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения

5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:

5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений

5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений

5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений

5.6. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем

5.7. Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений

6. Работы по подготовке технологических решений:

6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов

6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов

6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов

6.4. Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов

7. Работы по разработке специальных разделов проектной документации:

7.1. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне

11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения

12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений

Всего 19 видов работ

5.ООО «ППФ «А.Лен»

1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:

1.1 .Работы по подготовке генерального плана земельного участка

2. Работы по подготовке архитектурных решений

3. Работы по подготовке конструктивных решений

4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:

4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения

4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации

4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами

4.6. Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения

5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:

5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений

5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений

5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений

5.6. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем

5.7. Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений
6. Работы по подготовке технологических решений:
6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов
6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов
6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов
6.4. Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов
6.11. Работы по подготовке технологических решений объектов военной инфраструктуры и их комплексов
7. Работы по разработке специальных разделов проектной документации:
7.1. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне
10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения
12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений
13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком). Планируемая стоимость по одному договору не превышает двадцать пять миллионов рублей.

Всего 22 вида работ

Голосовали:
«За» - единогласно;
«Против» - нет;
«Воздержались» - нет.

Постановили: Исполнительной дирекции подготовить Свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства 5 членам СРО НП ГАИП. Осуществить выдачу Свидетельств после предоставления членом партнерства декларации и перечисления в Компенсационный фонд СРО НП ГАИП (в случае необходимости) дополнительного взноса в соответствии с действующим Градостроительным кодексом.

По второму вопросу повестки дня слушали исполнительного директора С.Г. Факеева.
Он предложил, в соответствии со статьей 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принять решение о подготовке и выдаче Свидетельств на дополнительные виды работ следующим членам СРО:

ООО «Архитектурная мастерская Е.Ю.Меркурьева»
9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды

Голосовали:
«За» - единогласно;
«Против» - нет;
«Воздержались» - нет.

Постановили: Исполнительной дирекции подготовить Свидетельство о допуске к дополнительным видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, ООО «Архитектурная мастерская Е.Ю. Меркурьева».

По третьему вопросу повестки дня слушали Лявданского В.Э. Он проинформировал:
- о Заявлении члена Коллегии Викторова А.П. о досрочном прекращении своих полномочий в составе Коллегии по собственному желанию.

- о необходимости увеличения численного состава Коллегии до 7 членов. Предложил обсудить возможные кандидатуры новых членов Коллегии для дальнейшего вынесения предложений и утверждение персоналии на Общем собрании членов СРО НП ГАИП.

Голосовали:
«За» - единогласно;
«Против» - нет;
«Воздержались» - нет.

Постановили: Вынести на Общее собрание членов СРО НП ГАИП вопрос о необходимости избрания в состав Коллегии Партнерства новых членов и увеличения численного состава Коллегии до 7 человек. Предложить кандидатуры Тирских С.В. (ООО «Архитектурная мастерская Тирских С.В.) и Бобылева С.Ю. (ООО «Архитектурная мастерская С.Ю. Бобылева»).

По четвертому вопросу выступил Факеев С.Г.. Предложил назначить дату проведения очередного Общего собрания членов СРО НП ГАИП.

Голосовали:
«За» - единогласно;
«Против» - нет;
«Воздержались» - нет.

Постановили: Провести очередное Общее собрание членов СРО НП ГАИП 23 декабря 2010г. Исполнительной дирекции оповестить всех членов Партнерства о дате Собрания.

По пятому вопросу выступил Факеев С.Г.. Сообщил о разъяснениях Управления строительного и общепромышленного надзора Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору о порядке заполнения форм Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Голосовали:
«За» - единогласно;
«Против» - нет;
«Воздержались» - нет.

Постановили: Исполнительной дирекции осуществлять замену Свидетельств о допуске к работам на новые (в соответствии с требованиями Приказа Минрегионразвития № 624 и требованиями 240 ФЗ) соблюдая утвержденную приказом Ростехнадзора от 24 мая 2010г. № 411 форму, не внося никаких изменений.

По шестому вопросу выступил Факеев С.Г.. Проинформировал о работе рабочей группы по вопросам аттестации и повышения квалификации сотрудников организаций – членов Партнерства. Предложил внести в смету доходов-расходов на 2011г. статью «Обучение сотрудников членов СРО НП ГАИП».

Решили: К следующему заседанию Коллегии проработать вопрос возможности обучения сотрудников за счет средств СРО НП ГАИП. Вынести на обсуждение участников Общего собрания вопрос внесения в смету СРО НП ГАИП статьи расходов на обучение.

По седьмому вопросу выступил Факеев С.Г.. Сообщил о предстоящем заседании Общественного Совета по вопросам координации деятельности саморегулируемых

организаций в Санкт-Петербурге в сфере строительства при Правительстве Санкт-Петербурга и о возможности выдвинуть кандидатуру от СРО НП ГАИП в Третейский суд.

Голосовали:
«За» - единогласно;
«Против» - нет;
«Воздержались» - нет.

Постановили: Направить на заседание Общественного Совета 12.11.2010г. исполнительного директора СРО НП АГИП Факеева С.Г. Предложить в состав Третейского суда кандидатуру Петрова К.Г. (ООО НПФ «Ретро»).

По восьмому вопросу выступил Факеев С.Г.. Проинформировал о возникших предложениях членов СРО НП ГАИП относительно издания каталога выставки проектов членов Партнерства, намеченной на декабрь 2010г.

Решили: Рассмотреть вопрос возможности издания каталога выставки и принять решение на следующем заседании Коллегии.

По девятому вопросу выступил Факеев С.Г.. Проинформировал о необходимости проведения аудиторской проверки деятельности СРО НП ГАИП.

Голосовали:
«За» - единогласно;
«Против» - нет;
«Воздержались» - нет.

Постановили: Организовать аудиторскую проверку деятельности Партнерства в 2011 году. Для проведения конкурсного выбора аудиторской организации сформировать конкурсную комиссию в составе:

Кондиайн М.О.
Холяков И.Я.
Факеев С.Г.
Тирский С.В.
Иониди Э.Л.
Веснина К.С.

К следующему заседанию Коллегии Факееву С.Г. подготовить материал по условиям проведения конкурса.

По десятому вопросу выступил Факеев С.Г.. Сообщил о приглашении на семинар «Актуализация нормативных документов в строительстве: возможности сближения (гармонизации) с европейскими нормами», организованный при участии Минрегионразвития.

Голосовали:
«За» - единогласно;
«Против» - нет;
«Воздержались» - нет.

Постановили: Направить на семинар 25-26 ноября в Москву за счет средств СРО НП ГАИП Буданова Д.А., генерального директора ООО «Проектное бюро Буданова», члена СРО НП ГАИП.

По одиннадцатому вопросу выступил Факеев С.Г. Предложил утвердить кандидатуру полномочного представителя СРО НП ГАИП для участия в любых региональных конференциях СРО проектировщиков, в заседаниях и собраниях, организуемых НОП, а

также в иных мероприятиях, проводимых для решения вопросов, связанных с деятельностью саморегулируемых организаций.

Голосовали:
«За» - единогласно;
«Против» - нет;
«Воздержались» - нет.

Постановили: Утвердить кандидатуру Лявданского В.Э. - Председателя Коллегии, члена Совета НОП, как полномочного представителя СРО НП ГАИП с правом решающего голоса для участия в любых региональных конференциях СРО проектировщиков, в заседаниях и собраниях, организуемых НОП, а также в иных мероприятиях, проводимых для решения вопросов, связанных с деятельностью саморегулируемых организаций.

Председатель СРО НП ГАИП Лявданский В.Э.

Вела протокол Штерн Я.В.