ПРОТОКОЛ № 45
Заседания коллегии
Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства
«Гильдия архитекторов и инженеров Петербурга»

г. Санкт-Петербург «11» октября 2010 года

ПРИСУТСТВОВАЛИ: Лявданский В.Э., Викторов А.П., Мамошин М.А, Кошарный А.П., Орешкин С.И., Романов О.С.

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
1. Исполнительный директор СРО НП ГАИП - Факеев С.Г. – без права голоса
2. Зам.исполнительного директора СРО НП АГИП – Штерн Я.В.

ПОВЕСТКА ДНЯ:
1. Обсуждение вопросов повестки Общего собрания
2. Выдача Свидетельств о допуске на доп.виды работ
3. Выдача Свидетельств о допуске в соответствии с Приказом № 624 Минрегионразвития
4. Форма Свидетельства о допуске к работам
5. Форма декларации на допуск по генпроектированию
6. Новая форма заявления для вновь вступающих в члены СРО НП ГАИП
7. Перечисление средств на проведение новогодней елки в Доме архитектора
8. Разное.

По первому вопросу повестки дня слушали исполнительного директора С.Г. Факеева. Предложил откорректировать повестку Общего собрания.

Голосовали:
«За» - единогласно;
«Против» - нет;
«Воздержались» - нет.

Постановили: Вынести на утверждение Общим собранием повестку дня:
1.Внесение поправок в Устав СРО НП ГАИП
2.Информация о «Положении о квалификационной аттестации»
3.Расширение сферы деятельности Партнерства
4.Утверждение изменений в Требования к выдаче Свидетельств
5.Утверждение изменений в Положение о Компенсационном фонде
6.Утверждение изменений в Положение о страховании
7.Информация о Компенсационном фонде СРО
8.Информация о проведении контрольных проверок
9.Информация о начале выпуска печатного архитектурного издания
10.Разное

По второму вопросу повестки дня слушали исполнительного директора С.Г. Факеева.
Он предложил, в соответствии со статьей 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принять решение о подготовке и выдаче Свидетельств о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, в соответствии с Приказом № 624 Минрегионразвития следующим членам СРО:

1. **ООО «Архитектурная мастерская «Студия-44»**

Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:
Работы по подготовке генерального плана земельного участка
Работы по подготовке архитектурных решений
Работы по подготовке конструктивных решений
Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения
Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений

Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком). Примечание: планируемая стоимость работ по одному договору не превышает триста миллионов рублей.

Особо опасные, технически сложные и уникальные объекты, в отношении которых осуществляется проектная деятельность:
1. объекты космической инфраструктуры аэропорты и иные объекты авиационной инфраструктуры; объекты инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования; метрополитены.
2. Уникальные объекты капитального строительства, в проектной документации которых предусмотрена хотя бы одна из следующих характеристик: высота более чем 100 метров; пролеты более чем 100 метров; наличие консоли более чем 20 метров; заглубление подземной части (полностью или частично) ниже планировочной отметки земли более чем на 10 метров; наличие конструкций и конструкционных систем, в отношении которых применяются нестандартные методы расчета с учетом физических или геометрических нелинейных свойств либо разрабатываются специальные методы расчета.

Голосовали:
«За» - единогласно;
«Против» - нет;
«Воздержались» - нет.

Постановили: Исполнительной дирекции подготовить Свидетельство о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных, технически сложных и уникальных объектов. Осуществить выдачу Свидетельства после перечисления в Компенсационный фонд СРО НП ГАИП дополнительного взноса в соответствии с действующим Градостроительным кодексом.

По третьему вопросу повестки дня слушали исполнительного директора С.Г. Факеева.
Он предложил, в соответствии со статьей 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принять решение о подготовке и выдаче Свидетельств о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Приказом № 624 Минрегионразвития следующим членам СРО:

1. **ООО «Общество гражданских инженеров»**

1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:
1.1 .Работы по подготовке генерального плана земельного участка
2. Работы по подготовке архитектурных решений
3. Работы по подготовке конструктивных решений
4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения
4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации
5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений
5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений
5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений
6. Работы по подготовке технологических решений:
6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов
6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов

9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды
11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения
13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком). Примечание: планируемая стоимость работ по одному договору не превышает пять миллионов рублей.

Всего 13 видов работ

2. <u>ООО "Архитектурно-реставрационная мастерская "Вега"</u>

1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:
1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка
2.Работы по подготовке архитектурных решений
3. Работы по подготовке конструктивных решений
6. Работы по подготовке технологических решений:
6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов
6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов
9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды
11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения
12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений
13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком). Примечание: планируемая стоимость работ по одному договору не превышает пять миллионов рублей.

Всего 9 видов работ

Голосовали:
«За» - единогласно;
«Против» - нет;
«Воздержались» - нет.

Постановили: Исполнительной дирекции подготовить Свидетельство о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Осуществить выдачу Свидетельства после предоставления членом партнерства декларации и перечисления в Компенсационный фонд СРО НП ГАИП (в случае необходимости) дополнительного взноса в соответствии с действующим Градостроительным кодексом.

По четвертому вопросу дня слушали исполнительного директора С.Г. Факеева с информацией о возникающих вопросах в связи с новой формой Свидетельства, утвержденного Приказом Минрегионразвития № 411.

Голосовали:
«За» - единогласно;
«Против» - нет;
«Воздержались» - нет.

Постановили: В связи с возникающими вопросами при рассмотрении Свидетельств о допуске к работам, внести в форму Свидетельства дополнительную информацию о видах работ, на которые выдается допуск.

По пятому вопросу повестки дня слушали исполнительного директора С.Г. Факеева. Он предложил рассмотреть форму декларации для членов Партнерства, имеющих допуск на генпроект.

Голосовали:

«За» - единогласно;
«Против» - нет;
«Воздержались» - нет.

Постановили: Утвердить форму декларации на получение Свидетельства о допуске к работам по геенпроектированию. Проинформировать членов СРО НП ГАИП на Общем собрании о необходимости предоставления декларации для замены Свидетельств о допуске к работам на новые Свидетельства.

По шестому вопросу повестки дня слушали исполнительного директора С.Г. Факеева с информацией о новой форме заявления на вступление в СРО НП ГАИП в связи с изменениями, внесенными в Градостроительный кодекс и другие законодательные акты.

По седьмому вопросу повестки дня слушали исполнительного директора С.Г. Факеева с информацией о просьбе Союза архитекторов принять участие в финансировании новогодней Елки в Доме архитектора.

Решили: вынести на обсуждение Общего собрания участие в финансировании новогодней Елки в Доме архитектора.

Разное.

1. Выступил Факеев С.Г. Он предложил обсудить вопрос подготовки допусков на уникальные объекты.

Голосовали:
«За» - единогласно;
«Против» - нет;
«Воздержались» - нет.

Постановили: Отложить подготовку допусков на уникальные объекты до приведения Приказа № 624 Минрегионразвития и Постановления Правительства № 48 в соответствие 240 ФЗ. Довести информацию до сведения членов Партнерства на Общем собрании 14.10.10.

2. Слушали Лявданского В.Э., который проинформировал о выходе пилотного номера «Архитектурный Петербург».

Решили: Исполнительной дирекции обеспечить всех членов СРО НП ГАИП, а также членов Союза Архитекторов первым номером «Архитектурного Петербурга».

Председатель СРО НП ГАИП Лявданский В.Э.

Вела протокол Штерн Я.В.