ПРОТОКОЛ № 38
Заседания коллегии
Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства
«Гильдия архитекторов и инженеров Петербурга»

г. Санкт-Петербург «16» июня 2010 года

ПРИСУТСТВОВАЛИ: Лявданский В.Э., Кошарный А.П., Романов О.С., Викторов А.П.

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
1. Исполнительный директор СРО НП ГАИП - Факеев С.Г. – без права голоса
2. Заместитель Исполнительного директора СРО НП ГАИП - Штерн Я.В. – без права голоса

ПОВЕСТКА ДНЯ:
1. Прием новых членов в СРО
2. Подготовка допусков членам СРО на виды работ в соответствии с Приказом № 624 Минрегионразвития
3. Съезд НОП
4. Шаблон нового Свидетельства о допуске к работам
5. Семинар «Государственный контроль за деятельностью СРО»
6. Повышение квалификации сотрудников членов СРО НП ГАИП
7. Меморандум о взаимопонимании и сотрудничестве саморегулируемых организаций по вопросам развития саморегулирования в строительном комплексе
8. Создание информационного источника для членов СРО о вакансиях и

1. По первому вопросу повестки дня слушали Исполнительного директора СРО НП ГАИП Факеева С.Г. Он предложил, на основании рекомендаций Экспертной комиссии и в соответствии со статьей 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принять решение о приеме в члены СРО НП ГАИП и подготовке и выдаче Свидетельств о допуске к работам по подготовке проектной документации следующим организациям:

ООО «ЛенЗНИИЭП. Экспериментальное проектирование»

- **Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка**
- **Работы по разработке архитектурных решений**
- **Работы по разработке конструктивных и объемно-планировочных решений**
- **Работы по подготовке сведений об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечня инженерно-технических мероприятий, содержания технологических решений**
- **Работы по разработке мероприятий по обеспечению доступа инвалидов**
- **Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений**
- **Работы по организации подготовки проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)**

Проектирование зданий и сооружений II и III уровня ответственности
Всего 7 видов работ

Голосовали:
«За» - единогласно;
«Против» - нет;
«Воздержались» - нет;

Постановили: Считать принятым в члены СРО НП ГАИП ООО «ЛенЗНИИЭП. Экспериментальное проектирование» и осуществить выдачу Свидетельств о допуске к соответствующим видам работ в течение 3-х дней после уплаты вступительного взноса и взноса в Компенсационной фонд (п.6 ст. 55.6 Градостроительного Кодекса РФ). Исполнительной дирекции подготовить Свидетельства.

2.По второму вопросу повестки дня слушали Исполнительного директора СРО НП ГАИП Факеева С.Г. Он предложил, в связи со вступлением в силу 01.07.2010г. Приказа № 624 Минрегионразвития и в соответствии со статьей 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принять решение о подготовке и выдаче Свидетельств о допуске на виды работ по подготовке проектной документации в соответствии с Приказом № 624 Минрегионразвития следующим членам СРО:

1. ООО «СЗЭСПБ»

10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Всего 1 вид работ

2. ООО «МК-ИНТЕРИО»

1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:

1.1.Работы по подготовке генерального плана земельного участка

2. Работы по подготовке архитектурных решений

13.Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

Всего 3 вида работ

3. ООО «ПВП =РЕГАРД=»

3. Работы по подготовке конструктивных решений

Всего 1 вид работ

4. ООО «Архитектурная мастерская – ТРИ»

1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:

1.1 .Работы по подготовке генерального плана земельного участка

2. Работы по подготовке архитектурных решений

11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения

13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

Всего 4 вида работ

5. ООО «СВС-проект»

3. Работы по подготовке конструктивных решений

12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений

Всего 2 вида работ

6. ООО «Архитектурная мастерская Медведева»

1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:

1.1 .Работы по подготовке генерального плана земельного участка

2. Работы по подготовке архитектурных решений

3. Работы по подготовке конструктивных решений

4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:

4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения

4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации

5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:

5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений

5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений

5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений

6. Работы по подготовке технологических решений:
6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов
6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов
6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов
11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения
13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

Всего 14 видов работ

7. ООО «Архитектурная мастерская Г.П. Фомичева»

1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:
1.1 .Работы по подготовке генерального плана земельного участка
2. Работы по подготовке архитектурных решений
3. Работы по подготовке конструктивных решений
4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения
4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации
5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений
5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений
5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений
6. Работы по подготовке технологических решений:
6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов
6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов
6.4. Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов
11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения
12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений
13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

Всего 14 видов работ

8. ООО «Пожавтоматика-ФПБ»

4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами.
10.Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Всего 2 видов работ

9. ООО «Архитектурная мастерская Рейнберга и Шарова»

1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:
1.1 .Работы по подготовке генерального плана земельного участка

2. Работы по подготовке архитектурных решений
3. Работы по подготовке конструктивных решений
4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения
4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации
4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами
5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений
5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений
6. Работы по подготовке технологических решений:
6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов
6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов
6.4. Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов
11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения
13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

Всего 13 видов работ

10. ООО Строй Электро-С»

4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами
5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений
5.6. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем

Всего 3 вида работ

11. ООО «Проектное бюро «ОПОРА-СМ»

3. Работы по подготовке конструктивных решений
12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений

Всего 2 вида работ

12. ЗАО «АРТСОК-СПБ»

10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Всего 1 вид работ

13. ИП Васильева М.В.

1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:
1.1 .Работы по подготовке генерального плана земельного участка
2. Работы по подготовке архитектурных решений

Всего 2 вида работ

14. ООО «Проектное бюро Буданова»

9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды

Всего 1 вид работ

15. ПБОЮЛ Каудзит О.В.

1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:

1.1 .Работы по подготовке генерального плана земельного участка

2. Работы по подготовке архитектурных решений

Всего 2 вида работ

16. ООО «АСМ»

1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:

1.1 .Работы по подготовке генерального плана земельного участка

2. Работы по подготовке архитектурных решений

11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения

Всего 3 вида работ

17. СПБо ГИПРОНИИ РАН

1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:

1.1 .Работы по подготовке генерального плана земельного участка

2. Работы по подготовке архитектурных решений

3. Работы по подготовке конструктивных решений

4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:

4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения

4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации

4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами

5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:

5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений

5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений

5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений

5.6. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем

6. Работы по подготовке технологических решений:

6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов

6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов

6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов

6.4. Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов

11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения

12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений

13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

Всего 17 видов работ

18. ЗАО «Архитектурное бюро Земцов, Кондиайн и партнеры»

1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:

1.1 .Работы по подготовке генерального плана земельного участка

2. Работы по подготовке архитектурных решений

3. Работы по подготовке конструктивных решений

6. Работы по подготовке технологических решений:

6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов

6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов

6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов

6.4. Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов

11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения

13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

Всего 9 видов работ

19. ООО «Архитектурная мастерская Каплунова В.З.»

1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:

1.1 .Работы по подготовке генерального плана земельного участка

2. Работы по подготовке архитектурных решений

3. Работы по подготовке конструктивных решений

4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:

4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения

4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации

5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:

5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений

5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений

6. Работы по подготовке технологических решений:

6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов

6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов

6.4. Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов

11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения

Всего 11 видов работ

20. ООО «АСФ Студия-К»

1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:

1.1 .Работы по подготовке генерального плана земельного участка

2. Работы по подготовке архитектурных решений

3. Работы по подготовке конструктивных решений

4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:

4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения

4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации

4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами

5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:

5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений

5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений

5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений

5.6. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем

6. Работы по подготовке технологических решений:

6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов

6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов

6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов

6.4. Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов

9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды

11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения

13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

Всего 17 видов работ

Голосовали:
«За» - единогласно;
«Против» - нет;
«Воздержались» - нет;

Постановили: Исполнительной дирекции подготовить для выдачи Свидетельства на заявленные виды работ следующим 20 членам СРО в соответствии с заявленным списком. Осуществить выдачу Свидетельств о допуске к работам по подготовке проектной документации после принятия решения Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору о внесении изменений в перечень видов работ по подготовке проектной документации, относящихся к сфере деятельности СРО НП ГАИП.

3.По третьему вопросу повестки дня слушали Факеева С.Г. Он сообщил о приглашении на IV Съезд НОП. Предложил определить представителя от СРО НП ГАИП для участия в съезде.

Голосовали:
«За» - единогласно;
«Против» - нет;
«Воздержались» - нет;

Постановили: Направить на IV Съезд НОП, который состоится 15 июля 2010г., председателя коллегии СРО НП ГАИП Лявданского В.Э. за счет целевого финансирования СРО НП ГАИП.

4.По четвертому вопросу повестки дня слушали Факеева С.Г. Он предложил рассмотреть вариант нового свидетельства о допуске к работам, которое будет выдаваться членам СРО в соответствии с Приказом № 624 Минрегионразвития.

Голосовали:
«За» - единогласно;
«Против» - нет;
«Воздержались» - нет;

Постановили: Утвердить шаблон нового Свидетельства. Исполнительной дирекции подготовить новые свидетельства и осуществить их выдачу членам СРО после получения решения Ростехнадзора об изменении перечня видов работ СРО НП ГАИП в соответствии с Приказом № 624 Минрегионразвития.

5.По пятому вопросу повестки дня слушали Факеева С.Г. Он сообщил о возможности принять участие в семинаре «Государственный контроль за деятельностью СРО в сфере строительства, инженерных изысканий и проектирования», организуемом Институтом «Международный финансовый центр».

Голосовали:
«За» - единогласно;
«Против» - нет;
«Воздержались» - нет;
Постановили: Направить на семинар 24 июня 2010г. зам. исп. директора СРО НП ГАИП Штерн Я.В. за счет целевого финансирования СРО НП ГАИП.

6.По шестому вопросу выступил Факеев С.Г. Предложил обсудить вопрос повышения квалификации сотрудников организаций – членов СРО НП ГАИП.

Решили: к следующему заседанию Коллегии всем членам Коллегии изучить подготовленный вариант Положения о квалификационной аттестации, внести свои предложения и корректировки. Утвердить на следующем заседании Положение для дальнейшего утверждения Общим собранием членов СРО НП ГАИП.

7.По седьмому вопросу выступил Факеев С.Г. Предложил обсудить необходимость подписания Меморандума о взаимопонимании и сотрудничестве саморегулируемых организаций по вопросам развития саморегулирования в строительном комплексе, выработанного Общественным советом по координации деятельности СРО В СПб в сфере строительства при Правительстве Санкт-Петербурга.

Голосовали:
«За» - единогласно;
«Против» - нет;
«Воздержались» - нет;
Постановили: Подписать Меморандум о взаимопонимании и сотрудничестве саморегулируемых организаций по вопросам развития саморегулирования в строительном комплексе.

8.По восьмому вопросу выступил Факеев С.Г. с предложением создать на сайте СРО НП ГАИП информационного поля для обмена членами СРО информацией о вакансиях и размещения резюме профильных специалистов.

Решили: поручить Исполнительной дирекции создать информационный блок на сайте СРО НП ГАИП для обмена информацией о вакансиях и требуемых специалистах.

Председатель СРО НП ГАИП Лявданский В.Э.

Секретарь собрания СРО НП ГАИП Штерн Я.В.