ПРОТОКОЛ № 29
Заседания коллегии
Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства
«Гильдия архитекторов и инженеров Петербурга»

г. Санкт-Петербург «03» марта 2010 года

ПРИСУТСТВОВАЛИ: Лявданский В.Э., Романов О.С., Мамошин М.А., Орешкин С.И.

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
1. Исполнительный директор СРО НП ГАИП - Факеев Сергей Георгиевич – без права голоса
2. Заместитель Исполнительного директора СРО НП ГАИП - Штерн Я.В. – без права голоса

ПОВЕСТКА ДНЯ:
1. Подготовка Свидетельств на доп. виды работ.
2. Прием новых членов СРО
3. Проект Положения об арбитражной комиссии
4. Концепция архитектурной газеты
5. Компенсационный фонд
6. Обсуждение Федерального закона № 94

1. **По первому вопросу** повестки дня слушали Исполнительного директора СРО НП ГАИП Факеева С.Г. Он предложил, в соответствии со статьей 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принять решение о подготовке и выдаче Свидетельств о допуске на дополнительные виды работ по подготовке проектной документации следующим членам СРО:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Г.П. Фомичева»

- **Работы по организации подготовки проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)**
- **Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений**

Всего 2 вида работ

2. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурное бюро «Литейная часть-91»

- **Работы по организации подготовки проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)**
- **Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений**

Всего 2 вида работ

3. Общество с ограниченной ответственностью «Творческая архитектурная мастерская Гаврилова В.А.»

- **Работы по организации подготовки проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)**
- **Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений**

Всего 2 вида работ

4.Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная студия С.В. Савина»

- **Работы по подготовке сведений об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечня инженерно-технических мероприятий, содержания технологических решений**

- **Работы по организации подготовки проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)**
- **Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений**

Всего 3 вида работ

5.ООО Архитектурное бюро «Студия-17»

- **Работы по организации подготовки проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)**

Всего 1 вид работ

Голосовали:
«За» - единогласно;
«Против» - нет;
«Воздержались» - нет;

Постановили: Исполнительной дирекции подготовить для выдачи Свидетельства 5 членам СРО НП ГАИП согласно озвученного списка. Осуществить выдачу Свидетельств о допуске к работам по подготовке проектной документации генеральным проектировщиком и обследованию зданий и сооружений после принятия решения Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору о внесении изменений в перечень видов работ по подготовке проектной документации, относящихся к сфере деятельности СРО НП ГАИП.

2. По второму вопросу повестки дня слушали Исполнительного директора СРО НП ГАИП Факеева С.Г. Он предложил, на основании рекомендаций Экспертной комиссии и в соответствии со статьей 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принять решение о приеме в члены СРО НП ГАИП и подготовке и выдаче Свидетельств о допуске к работам по подготовке проектной документации следующим организациям:

1.ООО «Творческая Мастерская «СПАРК»

- **Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка**
- **Работы по разработке архитектурных решений**
- **Работы по разработке конструктивных и объемно-планировочных решений**
- **Работы по подготовке сведений об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечня инженерно-технических мероприятий, содержания технологических решений**
- **Работы по подготовке проекта организации строительства**
- **Работы по разработке мероприятий по обеспечению доступа инвалидов**
- **Работы по организации подготовки проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)**

Проектирование зданий и сооружений II уровня ответственности
Всего 7 видов работ

2. ООО «Центр пожарно-технической экспертизы»

- **Работы по разработке мероприятий по обеспечению пожарной безопасности**

Проектирование зданий и сооружений I, II, III уровня ответственности
Всего 1 вид работ

3. ЗАО «Неохим»

- **Работы по разработке мероприятий по обеспечению пожарной безопасности**

Проектирование зданий и сооружений I, II уровня ответственности
Всего 1 вид работ

Голосовали:
«За» - единогласно;
«Против» - нет;
«Воздержались» - нет;

Постановили: Считать принятыми в члены СРО НП ГАИП 3 организации согласно озвученного списка и осуществить выдачу Свидетельств о допуске к соответствующим видам работ в течение 3-х дней после уплаты вступительного взноса и взноса в Компенсационной фонд (п.6 ст. 55.6 Градостроительного Кодекса РФ). Исполнительной дирекции подготовить Свидетельства.

3. По третьему вопросу повестки дня Факеев С.Г. предложил обсудить проект Положения об арбитражной комиссии.

Решили: предложенную редакцию Положения направить юристам для утверждения окончательного проекта Положения. Утвердить Положение на Общем собрании. Создать арбитражную комиссию и утвердить ее состав на Общем собрании членов СРО. Предложить для выбора Председателя арбитражной комиссии кандидатуры Столярчука А.А. и Гайковича С.В.

4. По четвертому вопросу выступил Лявданский В.Э., предложил обсудить концепцию архитектурной газеты.

Решили: членам Коллегии связаться со специалистами в области издания специализированных изданий в области архитектуры и проектирования и обсудить вопрос возможного сотрудничества:
Мамошину М.А. – с Соколовым Г.Б. и Кузнецовым, Романову О.С. – с Фроловым и Кириковым, Орешкину С.И. – с Никитиной Н. Орешкину С.И. к следующему заседанию Коллегии внести корректировки в проект сметы на издание газеты. На следующем заседании Коллегии обсудить вопрос финансирования и технической организации.

5. По пятому вопросу выступил Факеев С.Г. Предложил, до принятия Общим собранием окончательного решения о способе размещения средств Компенсационного фонда СРО, разместить сумму Компенсационного фонда на депозите Росбанка сроком на 3 месяца.

Решили: До принятия Общим собранием решения о способе размещения средств Компенсационного фонда СРО, перевести сумму фонда на депозит Росбанка сроком на 3 месяца.

6. По шестому вопросу выступил Факеев С.Г., предложил подготовить комментарии по содержанию Федерального закона 94 и направить свои замечания в НОП до 15.03.2010.

Решили: поручить Викторову А.П. подготовить комментарии к 94 закону в части квалификационных требований и залогов.

Председатель СРО НП ГАИП Лявданский В.Э.

Секретарь заседания Коллегии Штерн Я.В.