ПРОТОКОЛ № 4
заседания Коллегии
Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства
«Гильдия архитекторов и инженеров Петербурга»

г. Санкт-Петербург 25 марта 2014 года

КОЛИЧЕСТВО ЧЛЕНОВ КОЛЛЕГИИ - 8
ПРИСУТСТВОВАЛИ: Лявданский В.Э., Бобылев С.Ю., Мамошин М.А., Реппо В.А., Кошарный А.П., Гайкович С.В.
КВОРУМ ДЛЯ ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЙ ИМЕЕТСЯ

ПРИГЛАШЕННЫЕ без права голоса:
- исполнительный директор СРО НП ГАИП – Штерн Я.В.
- специалист-эксперт СРО НП ГАИП – Факеев С.Г.

ПОВЕСТКА ДНЯ:
1. Участие в Окружной конференции по СЗФО 26-27 марта в Санкт-Петербурге.
2. Участие в IX Съезде НОП 9-10 апреля в Москве.
3. Принятие решения в отношении должников.
4. Заявление от ООО «Архитектурная мастерская Рейнберга и Шарова» на внесение изменений в Свидетельство о допуске к работам.
5. Заявление от ООО «СУАР.Т» на внесение изменений в Свидетельство о допуске к работам.
6. Обсуждение плана работы PR-комиссии.
7. Продление полномочий Лявданского В.Э. как представителя СРО НП ГАИП в НП «Архитектурный Петербург».
8. Разное.

По первому вопросу повестки дня выступил Лявданский В.Э. с информацией о поступившем приглашении на Окружную конференцию саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, зарегистрированных на территории Северо-Западного Федерального округа, которая состоится 26-27 марта 2014г. в Санкт-Петербурге.
Голосовали:
«За» - 6;
«Против» - нет;
«Воздержались» - нет.
Решение принято единогласно.
Постановили: Делегировать от СРО НП ГАИП специалиста-эксперта исполнительной дирекции СРО НП ГАИП Факеева Сергей Георгиевича на Окружную конференцию саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, зарегистрированных на территории Северо-Западного Федерального округа, которая состоится 26-27 марта 2013г., с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня Конференции. Поручить Факееву С.Г. вынести на обсуждение участников Конференции вопрос о снижении членских взносов в НОП на 2014г. с дальнейшим утверждением на IX очередном Всероссийском Съезде НОП.

По второму вопросу выступил Лявданский В.Э. с информацией о поступившем приглашении на IX очередной Всероссийский Съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, который состоится 9-10 апреля 2014г. в г.Москве.
Голосовали:
«За» - 6;

«Против» - нет;
«Воздержались» - нет.
Решение принято единогласно.
Постановили: Делегировать от СРО НП ГАИП на IX очередной Всероссийский Съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, который состоится 9-10 апреля 2014г. в г.Москве, Председателя Коллегии СРО НП ГАИП Лявданского В.Э. Предоставить право Лявданскому В.Э. голосовать от имени СРО НП ГАИП по всем вопросам, рассматриваемым на Съезде.

По третьему вопросу повестки дня выступила Штерн Я.В. с информацией о принятых Дисциплинарным комитетом СРО НП ГАИП решениях (Протокол № 8 от 03.03.2014г.).
Голосовали:
«За» - 6;
«Против» - нет;
«Воздержались» - нет.
Решение принято единогласно.
Постановили:
1. **В отношении организаций, имеющих задолженности по оплате членских взносов за 2013г.:**
- ООО «АРТ-Ателье»
- ЗАО «БАНЕТ»
- ООО «Линия. Архитектурная мастерская»
Установить окончательный срок погашения задолженностей - 13.04.2014г. Приостановить действие Свидетельства о допуске к работам на 60 календарных дней с 14.04.2014г. членам СРО НП ГАИП, не устранившим замечания в установленный срок.
2. **В отношении организаций, не оплативших коллективный договор страхования:**
- ООО «АРТ-Ателье»
- ООО «Архитектурная студия С.В. Савина»
- ООО «Канон»
- ООО «Линия. Архитектурная мастерская»
- ООО «МАПиД Питаева В.Л.»
Установить окончательный срок погашения задолженностей - 13.04.2014г. Приостановить действие Свидетельства о допуске к работам на 60 календарных дней со 14.04.2014г. членам СРО НП ГАИП, не устранившим замечания в установленный срок.

По четвертому вопросу повестки дня выступила Штерн Я.В. с информацией о поступившем в исполнительную дирекцию СРО НП ГАИП заявлении от члена Партнерства ООО «Архитектурная мастерская Рейнберга и Шарова» на внесение изменений в Свидетельство о допуске к работам:
- увеличение суммы по генпроекту до 50 млн.
- получение допуска на особо опасные и технически сложные объекты
Голосовали:
«За» - 6;
«Против» - нет;
«Воздержались» - нет.
Решение принято единогласно.
Постановили: Внести изменения в действующее Свидетельство о допуске к работам ООО «Архитектурная мастерская Рейнберга и Шарова» в соответствии с поданным заявлением - включить виды работ, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектов:
1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:
1.1 .Работы по подготовке генерального плана земельного участка
2. Работы по подготовке архитектурных решений

11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения
13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).
Планируемая стоимость по одному договору не превышает 50 млн.руб.
Осуществить выдачу Свидетельства ООО «Архитектурная мастерская Рейнберга и Шарова» в установленном порядке.

По пятому вопросу повестки дня выступила Штерн Я.В. с информацией о поступившем в исполнительную дирекцию СРО НП ГАИП заявлении от члена Партнерства ООО «СУАР.Т» на внесение изменений в Свидетельство о допуске к работам:
1) изменение юридического адреса
2) исключение видов работ:

4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения
4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации

5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений
5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений
5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений

6. Работы по подготовке технологических решений:
6.4. Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов
6.5. Работы по подготовке технологических решений гидротехнических сооружений и их комплексов

Голосовали:
«За» - 6;
«Против» - нет;
«Воздержались» - нет.
Решение принято единогласно.

Постановили: Внести изменения в действующее Свидетельство о допуске к работам ООО «СУАР.Т» в соответствии с поданным заявлением. Исключить из перечня видов работ, о допуске к которым ООО «СУАР.Т» имеет Свидетельство, виды работ №№ 4.1, 4.2, 5.1, 5.2, 5.3, 6.2, 6.5.
Исполнительной дирекции подготовить новое Свидетельство о допуске к следующим видам работ:

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии):
1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:
1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка
2. Работы по подготовке архитектурных решений
3. Работы по подготовке конструктивных решений
6. Работы по подготовке технологических решений:
6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов

6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов
6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов
10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения
13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства:
1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:
1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка
2. Работы по подготовке архитектурных решений
6. Работы по подготовке технологических решений:
6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов
13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

Общество с ограниченной ответственностью «СУАР.Т-проект» вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает трёхсот миллионов рублей.

Осуществить выдачу Свидетельства в установленном порядке.

По шестому вопросу повестки дня выступил Реппо В.А. с информацией о подготовленном PR-комиссией плане мероприятий СРО НП ГАИП на 2014г.
Голосовали:
«За» - 6;
«Против» - нет;
«Воздержались» - нет.
Решение принято единогласно.
Постановили: 1. Одобрить организацию и проведение осенью 2014г. фестиваля «Интерьер XXI». Конкретизировать тему фестиваля – «Общественное внутреннее пространство». Продумать возможность совмещения фестиваля с участием в форуме «A. City».
2. Проведение выставки церковной архитектуры перенести на 2015г.
3. Обновление каталога членов СРО НП ГАИП перенести на 2015г.
4. Не участвовать в осенней выставке в Москве «CityExpo».
5. Изучить условия участия в фестивале «Зодчество – 2014».
6. Актуализировать деятельность сайта, выделить средства из бюджета Партнерства для его раскрутки.

По седьмому вопросу повестки дня выступила Штерн Я.В. с информацией о необходимости подтверждения полномочий представителя СРО НП ГАИП в управлении делами Некоммерческого партнерства «Архитектурный Петербург». Решение об учреждении указанного партнерства принято на Общем собрании СРО НП ГАИП № 13 от 14.10.2013г.
Голосовали:
«За» - 6;

«Против» - нет;
«Воздержались» - нет.
Решение принято единогласно.

Постановили: Уполномочить Лявданского В.Э., председателя Коллегии СРО НП ГАИП, быть представителем Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Гильдия архитекторов и инженеров Петербурга» с правом участия в управлении делами Некоммерческого партнерства «Архитектурный Петербург» (далее НП АП), участвовать в общих собраниях участников НП АП и голосовать по вопросам повестки дня собрания, в том числе:

- Избирать и быть избранным в органы управления;
- Утверждение Устава НП АП, внесение в него изменений;
- Определение приоритетных направлений деятельности Партнерства, принципов формирования и использования его имущества;
- Определение численного состава и выборы Правления и Президента, Ревизионной комиссии;
- Выборы исполнительного директора и досрочное прекращение его полномочий;
- Реорганизация и ликвидация НП АП;
- Принятие и утверждение локальных актов НП АП (Положение о членстве, об Общем собрании, о Ревизионной комиссии и пр.);
-Утверждение отчетов Правления и Исполнительного директора о деятельности Партнерства в период между общими собраниями членов НП АП;
- Исключение из состава членов НП АП;
- Установление размеров вступительного и регулярных членских взносов и порядка их уплаты.

А так же уполномочить Лявданского В.Э. выполнять другие действия в соответствии с действующим законодательством.

Председатель Коллегии Лявданский В.Э.

Секретарь Штерн Я.В.