Протокол № 49
Заседания Контрольного комитета
Ассоциации Саморегулируемая организация
«Гильдия архитекторов и инженеров Петербурга»

г. Санкт-Петербург 06 декабря 2021 года

ПРИСУТСТВОВАЛИ:
Председатель Контрольного комитета - Гайкович С.В.
Члены Контрольного комитета: Лошаков П.И., Факеев С.Г., Цехомский В.В., Шендерович А.Р.
ПОВЕСТКА ДНЯ:
1. Контрольная плановая проверка соблюдения членами Ассоциации СРО ГАИП стандартов саморегулируемой организации и правил саморегулирования за 2021 год, составление и подписание актов.

По первому вопросу выступил Факеев С.Г. и сообщил, что в план контрольных проверок на 2021 год, утверждённый решением Коллегии Ассоциации СРО ГАИП (Протокол № 1 от 03.02.2021г.), входила 91 организация. ИП Головин Антон Сергеевич вступил в Ассоциацию СРО ГАИП 15.04.2021г., прошёл проверку при вступлении и в план проверок включен не был. На момент проверки из членов Ассоциации СРО ГАИП добровольно вышли 2 организации: Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурное бюро З.А.К.» и Общество с ограниченной ответственностью «Персональная архитектурная мастерская М.Я. Ицкова».

Исполнительная дирекция подготовила документацию 88 организаций для контрольной проверки. Закрытое акционерное общество «АПТ РОС НЕВА» документы на проверку не представило.
Контрольный комитет осуществил анализ представленной документации. По результатам проверки документов в 74 организациях нарушения не выявлены, к 14 организациям имеются замечания.

Организации, не получившие замечаний Контрольного комитета:
1. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурное бюро «А.Лен»
2. Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-производственная фирма А.Лен»
3. Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания «Алтес»
4. Общество с ограниченной ответственностью «АММ-Проект»
5. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская-ТРИ»
6. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Апостола»
7. Общество с ограниченной ответственностью «АРТСОК СПБ»
8. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурно-Реставрационная мастерская «Вега»
9. Общество с ограниченной ответственностью «Архидель»
10. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская «Б2»
11. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская М.Я. Бренера»
12. Общество с ограниченной ответственностью «Проектное бюро Буданова»
13. Общество с ограниченной ответственностью «Институт строительного проектирования «Георeконструкция»
14. Общество с ограниченной ответственностью «Гипротеатр-ИнВАЗ»
15. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Головин & Шретер»
16. Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский горный университет»

17. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурно-строительное предприятие Градстрой»
18. Общество с ограниченной ответственностью «Евгений Герасимов и партнёры»
19. ЗАО Архитектурное бюро «Земцов, Кондиайн и партнеры»
20. Общество с ограниченной ответственностью «Ингмар «Архитектурно-строительное бюро»
21. Общество с ограниченной ответственностью «ИНТЕРКОЛУМНИУМ»
22. Общество с ограниченной ответственностью «К-7»
23. Общество с ограниченной ответственностью «КБ13»
24. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурно-проектное бюро «КАБИНЕТ»
25. Общество с ограниченной ответственностью «Лаборатория градопланирования»
26. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурное бюро «Литейная часть-91»
27. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурно-проектное бюро «Ловкачев и Партнеры»
28. Общество с ограниченной ответственностью «Лявданский и Герасимов. Архитектурная мастерская»
29. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская М119»
30. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Мамошина»
31. Общество с ограниченной ответственностью «АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ А.МЕЛЬНИЧЕНКО»
32. Общество с ограниченной ответственностью Проектно-строительная фирма «Накма»
33. Общество с ограниченной ответственностью «Неохим»
34. Общество с ограниченной ответственностью «ОБЩЕСТВО ГРАЖДАНСКИХ ИНЖЕНЕРОВ»
35. Общество с ограниченной ответственностью «Проектное бюро «ОПОРА-СМ»
36. Общество с ограниченной ответственностью «ПЕТЕР-ГИБ»
37. Общество с ограниченной ответственностью «Петроградская сторона»
38. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурное бюро Плотникова С.В.»
39. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурно-конструкторское бюро ПРОКСИМА»
40. Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-внедренческое Предприятие =РЕГАРД=»
41. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Рейнберга и Шарова»
42. Общество с ограниченной ответственностью «Творческая архитектурная мастерская Реппо»
43. Общество с ограниченной ответственностью «Научно-проектная фирма «Ретро»
44. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Романова»
45. Общество с ограниченной ответственностью «Сакура»
46. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Сергея Рязанцева»
47. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская «СЕВЕРОВ»
48. Общество с ограниченной ответственностью «Союз 55»
49. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная группа «СРЕДА»
50. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Столярчука»
51. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙПРОЕКТ»
52. Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-консалтинговая фирма Стройреконструкция»
53. Общество с ограниченной ответственностью Архитектурное бюро «Студия-17»
54. Общество с ограниченной ответственностью «Студия 44»
55. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурное бюро «Студия 44»
56. Общество с ограниченной ответственностью «АСФ Студия-К»
57. Общество с ограниченной ответственностью «СУАР.Т-проект»
58. Общество с ограниченной ответственностью «ТЕМП-ПРОЕКТ»

59. Общество с ограниченной ответственностью "ТИРСКИХ& К"
60. Общество с ограниченной ответственностью «ТОР-проект»
61. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурно-конструкторское бюро «ТРАДИЦИЯ»
62. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Трофимовых»
63. Общество с ограниченной ответственностью Ассоциация проектировщиков «УРБАН»
64. Общество с ограниченной ответственностью «УРБИС-СПБ»
65. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурно-проектная мастерская Ухова В.О.»
66. Общество с ограниченной ответственностью «ФУТУРА-АРХИТЕКТС»
67. Общество с ограниченной ответственностью «Центр пожарно-технической экспертизы»
68. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Цехомского В.В.»
69. Общество с ограниченной ответственностью «Творческая мастерская «Циркуль»
70. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Шендеровича А.Р.»
71. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Юсупова»
72. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурное бюро «Я.К.»
73. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурное бюро М.И. Яковлева»
74. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Ясса»

Организации, получившие замечания:

1. Общество с ограниченной ответственностью «А-ПРОЕКТ» - есть задолженность по оплате членских взносов за II и III кварталы 2021г. в размере 42 000 рублей.
2. Общество с ограниченной ответственностью «Архиком» - есть задолженность по оплате членских взносов III квартал 2021г. в размере 21 000 рублей.
3. Общество с ограниченной ответственностью «Архстудия» - есть задолженность по оплате членских взносов за II квартал 2021г. в размере 21 000 рублей.
4. Общество с ограниченной ответственностью «Творческая архитектурная мастерская Гаврилова В.А.» - есть задолженность по оплате членских взносов за IV квартал 2020г. в размере 21 000 рублей и за I, II и III кварталы 2021г. в размере 63 000 рублей, не представлен к проверке договор аренды помещения.
5. Общество с ограниченной ответственностью «Григорьев и партнеры» - не представлено действующее удостоверение повышения квалификации Зюзина А.Ю.
6. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская М.П. Копкова» - есть задолженность по оплате членских взносов за III квартал 2021г. в размере 21 000 рублей.
7. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Лошакова» - есть задолженность по оплате членских взносов III квартал 2021г. в размере 21 000 рублей.
8. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурное бюро М2» - есть задолженность по оплате членских взносов за III квартал 2021г. в размере 21 000 рублей.
9. Общество с ограниченной ответственностью «Матвеев и К» - есть задолженность по оплате членских взносов за II и III кварталы 2021г. в размере 42 000 рублей и задолженность по оплате коллективного договора страхования за 2020 год.
10. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Медведева» - есть задолженность по оплате членских взносов за IV квартал 2020г. в размере 14 000 рублей и за I, II и III кварталы 2021г. в размере 63 000 рублей и задолженность по оплате коллективного договора страхования за 2020 год.
11. Общество с ограниченной ответственностью «Пожавтоматика - Фонд Пожарной Безопасности» - есть задолженность по оплате членских взносов II и III кварталы 2021г. в размере 42 000 рублей, не представлено действующее удостоверение повышения квалификации Заборова А.В.

12. Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЕКТНАЯ КУЛЬТУРА» - не представлены действующие удостоверения повышения квалификации Кузьминой В.В. и Окинина Е.Н.
13. Общество с ограниченной ответственностью «Творческая архитектурная мастерская Сергеевой В.С.» - есть задолженность по оплате членских взносов за III квартал 2021г. в размере 21 000 рублей.
14. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная студия Т.С.К. – Плюс» - есть задолженность по оплате членских взносов за I, II и III кварталы 2021г. в размере 63 000 рублей. Проверкой установлено, что Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу 23.09.2021г. внесена информация в ЕГРЮЛ о предстоящем исключении Юридического лица из ЕГРЮЛ. В настоящее время ООО «Архитектурная студия Т.С.К. – Плюс» 10.11.2021г. направило в Арбитражный суд Санкт-Петербурга исковое заявление об оспаривании исключения юридического лица из ЕГРЮЛ.

Голосовали:

За – единогласно

Против – нет

Воздержались – нет

Постановили:

1) Подготовить и подписать акты плановой проверки соблюдения членами Ассоциации СРО ГАИП стандартов саморегулируемой организации и правил саморегулирования 89 организациям – членам Ассоциации СРО ГАИП.
2) Считать прошедшими проверку без замечаний 75 организаций, ИП Головин А.С. включительно.
3) Обществу с ограниченной ответственностью «Творческая архитектурная мастерская Гаврилова В.А.» представить к проверке договор аренды помещения в срок до 17.12.2021г. В случае нарушения срока предоставления передать информацию в Дисциплинарный комитет.
4) Обществу с ограниченной ответственностью «Григорьев и партнеры», Обществу с ограниченной ответственностью «Пожавтоматика - Фонд Пожарной Безопасности» и Обществу с ограниченной ответственностью «ПРОЕКТНАЯ КУЛЬТУРА» представить к проверке удостоверения повышения квалификации в срок до 17.12.2021г. В случае нарушения срока предоставления передать информацию в Дисциплинарный комитет.
5) Информацию об организации, не представившей комплект документов для контрольной проверки – ЗАО «АПТ РОС НЕВА» – передать в Коллегию Ассоциации для принятия решения о мерах дисциплинарного воздействия.
6) Информацию об организациях, не выполнивших требования внеочередного Общего собрания Ассоциации СРО ГАИП по погашению задолженностей по оплате членских взносов за 2020г., 1,2,3 кварталы 2021г. и задолженности по оплате коллективного договора страхования за 2020 год (Протокол №50 от 19-28 октября 2021 года), передать в Коллегию Ассоциации для принятия решения о мерах дисциплинарного воздействия.

Приложение:

1. Акты проверок – 89 листов
2. Исковое заявление ООО «Архитектурная студия Т.С.К.–Плюс» об оспаривании исключения юридического лица из ЕГРЮЛ.

Председатель Контрольного комитета
Ассоциации СРО ГАИП Гайкович С.В.

Вел протокол заместитель Председателя
Контрольного комитета Ассоциации СРО ГАИП Факеев С.Г.