Протокол № 42
Заседания Контрольного комитета
Ассоциации Саморегулируемая организация
«Гильдия архитекторов и инженеров Петербурга»

г. Санкт-Петербург 22 октября 2020 года

ПРИСУТСТВОВАЛИ:
Председатель Контрольного комитета - Гайкович С.В.
Члены Контрольного комитета:
Лошаков П.И., Факеев С.Г., Цехомский В.В., Шендерович А.Р.
ПОВЕСТКА ДНЯ:
1. Контрольная плановая проверка соблюдения членами Ассоциации СРО ГАИП стандартов саморегулируемой организации и правил саморегулирования за 2020 год, составление и подписание актов.

По первому вопросу выступил Факеев С.Г. и сообщил, что в план контрольных проверок на 2020 год, утверждённый решением Коллегии Ассоциации СРО ГАИП (Протокол № 1 от 21.01.2020г.), входила 91 организация.
На момент проверки из членов Ассоциации СРО ГАИП добровольно вышла 1 организация:
Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Г.П. Фомичёва»

Исполнительная дирекция подготовила документацию 90 организаций для контрольной проверки.
Контрольный комитет осуществил анализ представленной документации.
По результатам проверки документов в 59 организациях нарушения не выявлены, к 31 организациям имеются замечания.

Организации, не получившие замечаний Контрольного комитета:
1. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурное бюро «А.Лен»
2. Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-производственная фирма А.Лен».
3. Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания «Алтес».
4. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская-ТРИ»
5. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Апостола».
6. Общество с ограниченной ответственностью «АРТСОК СПБ»
7. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская «Б2»
8. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская М.Я. Бренера»
9. Общество с ограниченной ответственностью «Проектное бюро Буданова»
10. Общество с ограниченной ответственностью «Институт строительного проектирования «Георeконструкция»
11. Общество с ограниченной ответственностью «Гипротеатр-ИнВАЗ»
12. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Головин & Шретер»
13. Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский горный университет»
14. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурно-строительное предприятие Градстрой»
15. Общество с ограниченной ответственностью «Григорьев и партнеры»
16. ЗАО Архитектурное бюро «Земцов, Кондиайн и партнеры»
17. Общество с ограниченной ответственностью «Ингмар «Архитектурно-строительное бюро»
18. Общество с ограниченной ответственностью «ИНТЕРКОЛУМНИУМ»
19. Общество с ограниченной ответственностью «КБ13»
20. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурно-проектное бюро «КАБИНЕТ»
21. Общество с ограниченной ответственностью «Лаборатория градопланирования»
22. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурное бюро «Литейная часть-91»

23. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурно-проектное бюро «Ловкачев и Партнеры»
24. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурное бюро М2»
25. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская М119»
26. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Мамошина»
27. Общество с ограниченной ответственностью Проектно-строительная фирма «Накма»
28. Общество с ограниченной ответственностью «Неохим»
29. Общество с ограниченной ответственностью «ОБЩЕСТВО ГРАЖДАНСКИХ ИНЖЕНЕРОВ»
30. Общество с ограниченной ответственностью «Проектное бюро «ОПОРА-СМ»
31. Общество с ограниченной ответственностью «Петроградская сторона»
32. Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЕКТНАЯ КУЛЬТУРА»
33. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурно-конструкторское бюро ПРОКСИМА»
34. Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-внедренческое Предприятие =РЕГАРД=»
35. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Рейнберга и Шарова»
36. Общество с ограниченной ответственностью «Творческая архитектурная мастерская Реппо»
37. Общество с ограниченной ответственностью «Научно-проектная фирма «Ретро»
38. Общество с ограниченной ответственностью «Творческая архитектурная мастерская Сергеевой В.С.»
39. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская «СЕВЕРОВ»
40. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная группа «СРЕДА»
41. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Столярчука»
42. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙПРОЕКТ»
43. Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-консалтинговая фирма Стройреконструкция»
44. Общество с ограниченной ответственностью Архитектурное бюро «Студия-17»
45. Общество с ограниченной ответственностью «Студия 44»
46. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурное бюро «Студия 44»
47. Общество с ограниченной ответственностью «АСФ Студия-К»
48. Общество с ограниченной ответственностью «СУАР.Т-проект»
49. Общество с ограниченной ответственностью «ТЕМП-ПРОЕКТ»
50. Общество с ограниченной ответственностью «ТОР-проект»
51. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурно-конструкторское бюро «ТРАДИЦИЯ»
52. Общество с ограниченной ответственностью Ассоциация проектировщиков «УРБАН»
53. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурно-проектная мастерская Ухова В.О.»
54. Общество с ограниченной ответственностью «ФУТУРА-АРХИТЕКТС»
55. Общество с ограниченной ответственностью «Центр пожарно-технической экспертизы»
56. Общество с ограниченной ответственностью «Творческая мастерская «Циркуль»
57. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Шендеровича А.Р.»
58. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Юсупова»
59. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурное бюро М.И. Яковлева»

Организации, получившие замечания:

1. Общество с ограниченной ответственностью «АММ-Проект» » - есть задолженность по оплате членских взносов за III квартал 2020г. в размере 21 000 рублей.
2. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурное бюро З.А.К» - есть задолженность по оплате членских взносов за I, II и III кварталы 2020г. в размере 63 000 рублей и задолженность по оплате коллективного договора страхования.

3. Общество с ограниченной ответственностью «А-ПРОЕКТ» - есть задолженность по оплате членских взносов за II и III кварталы 2020г. в размере 42 000 рублей.
4. Закрытое акционерное общество «АПТ РОС НЕВА» - есть задолженность по оплате членских взносов за II и III кварталы 2020г. в размере 31 000 рублей.
5. Общество с ограниченной ответственностью «Архидель» - есть задолженность по оплате членских взносов за I, II и III кварталы 2020г. в размере 63 000 рублей.
6. Общество с ограниченной ответственностью «Архиком» - есть задолженность по оплате членских взносов за II и III кварталы 2020г. в размере 42 000 рублей.
7. Общество с ограниченной ответственностью «Архстудия» - есть задолженность по оплате членских взносов за III квартал 2020г. в размере 14 000 рублей.
8. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурно-Реставрационная мастерская «Вега» - есть задолженность по оплате членских взносов за III квартал 2020г. в размере 21 000 рублей.
9. Общество с ограниченной ответственностью «Творческая архитектурная мастерская Гаврилова В.А.» - есть задолженность по оплате членских взносов за II квартал 2020г. в размере 21 000 рублей.
10. Общество с ограниченной ответственностью «Евгений Герасимов и партнёры» - не представлен к проверке аттестационный пакет документов ответственных специалистов.
11. Общество с ограниченной ответственностью «Персональная архитектурная мастерская М.Я. Ицкова» - есть задолженность по оплате членских взносов за I, II и III кварталы 2020г. в размере 63 000 рублей.
12. Общество с ограниченной ответственностью «К-7» - есть задолженность по оплате членских взносов за III квартал 2020г. в размере 21 000 рублей.
13. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская М.П. Копкова» - есть задолженность по оплате членских взносов за III квартал 2020г. в размере 21 000 рублей.
14. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Лошакова» - есть задолженность по оплате членских взносов за II и III кварталы 2020г. в размере 42 000 рублей.
15. Общество с ограниченной ответственностью «Лявданский и Герасимов. Архитектурная мастерская» - есть задолженность по оплате членских взносов за III квартал 2020г. в размере 21 000 рублей.
16. Общество с ограниченной ответственностью «Матвеев и К» - есть задолженность по оплате членских взносов за III квартал 2020г. в размере 21 000 рублей.
17. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Медведева» - есть задолженность по оплате членских взносов за III квартал 2020г. в размере 7 000 рублей.
18. Общество с ограниченной ответственностью «АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ А.МЕЛЬНИЧЕНКО» - есть задолженность по оплате членских взносов за II и III кварталы 2020г. в размере 42 000 рублей.
19. Общество с ограниченной ответственностью «ПЕТЕР-ГИБ» - есть задолженность по оплате членских взносов за II и III кварталы 2020г. в размере 42 000 рублей.
20. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурное бюро Плотникова С.В.» - есть задолженность по оплате членских взносов за III квартал 2020г. в размере 21 000 рублей.
21. Общество с ограниченной ответственностью «Пожавтоматика - Фонд Пожарной Безопасности» - есть задолженность по оплате членских взносов за I, II и III кварталы 2020г. в размере 63 000 рублей, не представлен к проверке договор аренды помещения.
22. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Романова» - есть задолженность по оплате членских взносов за II и III кварталы 2020г. в размере 42 000 рублей, не представлено к проверке действующее удостоверение повышения квалификации Романова О.С.
23. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Сергея Рязанцева» - есть задолженность по оплате членских взносов за II и III кварталы 2020г. в размере 42 000 рублей.

24. Общество с ограниченной ответственностью «Сакура» - не представлен к проверке аттестационный пакет документов Башкирова А.П.
25. Общество с ограниченной ответственностью «Союз 55» - есть задолженность по оплате членских взносов за I и II кварталы 2020г. в размере 40 500 рублей.
26. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Трофимовых» - есть задолженность по оплате членских взносов за III и IV кварталы 2019г. и I, II и III кварталы 2020г. в размере 105 000 рублей и задолженность по оплате коллективного договора страхования.
27. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная студия Т.С.К. – Плюс» - есть задолженность по оплате членских взносов за I, II и III кварталы 2020г. в размере 63 000 рублей.
28. Общество с ограниченной ответственностью «УРБИС-СПБ» - есть задолженность по оплате членских взносов за III квартал 2020г. в размере 21 000 рублей.
29. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Цехомского В.В.» - есть задолженность по оплате членских взносов за II квартал 2020г. в размере 21 000 рублей.
30. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурное бюро «Я.К.» » - есть задолженность по оплате членских взносов за III квартал 2020г. в размере 21 000 рублей.
31. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Ясса» - есть задолженность по оплате членских взносов за III квартал 2020г. в размере 21 000 рублей.

Голосовали:
За – единогласно
Против – нет
Воздержались – нет

Постановили:

1) Подготовить и подписать акты плановой проверки соблюдения членами Ассоциации СРО ГАИП стандартов саморегулируемой организации и правил саморегулирования 90 организациям – членам Ассоциации СРО ГАИП.
2) Считать прошедшими проверку без замечаний 59 организаций.
3) Установить следующие сроки для погашения задолженностей:
   1. Задолженности по документации и оплате членских взносов за 2019г. и I квартал 2020г. – 15.11.2020г.
   2. Задолженности по оплате членских взносов за II квартал 2020г. – 15.12.2020г.
   3. Задолженности по оплате членских взносов за III квартал 2020г. – 15.01.2021г.
4) Информацию о систематическом несоблюдении внутренних требований Партнёрства Обществом с ограниченной ответственностью «Архитектурное бюро З.А.К» и Обществом с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Трофимовых» передать в Дисциплинарный комитет для принятия решения о мерах дисциплинарного воздействия.

Приложение:
1. Акты проверок – 90 листов
2. Протокол Коллегии № 1 от 22.10.2020г.

Председатель Контрольного комитета
Ассоциации СРО ГАИП Гайкович С.В.

Вел протокол заместитель Председателя
Контрольного комитета Ассоциации СРО ГАИП Факеев С.Г.