Протокол № 40
Заседания Контрольного комитета
Ассоциации Саморегулируемой организации
«Гильдия архитекторов и инженеров Петербурга»

г. Санкт-Петербург 11 декабря 2019 года

ПРИСУТСТВОВАЛИ:
Председатель Контрольного комитета - Гайкович С.В.
Члены Контрольного комитета:
Лошаков П.И., Факеев С.Г., Цехомский В.В., Шендерович А.Р.
ПОВЕСТКА ДНЯ:
1. Контрольная плановая проверка соблюдения членами Ассоциации СРО ГАИП стандартов саморегулируемой организации и правил саморегулирования за 2019 год, составление и подписание актов.
2. Обсуждение вопроса задолженностей по оплате членских взносов за IV квартал 2019 года.

По первому вопросу выступил Факеев С.Г. и сообщил, что в план контрольных проверок на 2019 год, утверждённый решением Коллегии Ассоциации СРО ГАИП (Протокол № 5 от 11.09.2019г.), входило 93 организации (2 организации вступили в Ассоциацию СРО ГАИП после утверждения плана контрольных проверок и прошли проверку при вступлении).
На момент проверки из членов Ассоциации СРО ГАИП добровольно вышла из Ассоциации СРО ГАИП 1 организация:
Общество с ограниченной ответственностью «Экостройпроект+».
Были исключены по решению Коллегии Ассоциации СРО ГАИП (протокол №6 от 18.11.2019г.) 2 организации:
1) Общество с ограниченной ответственностью «Н-Студия»;
2) Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурно-проектное бюро Самородницкого».

Исполнительная дирекция подготовила документацию 89 организаций для контрольной проверки. 1 организация документы на проверку не представила.
Контрольный комитет осуществил анализ представленной документации. По результатам проверки документов в 74 организациях нарушения не выявлены, к 15 организациям имеются замечания.

Организации, прошедшие проверку при вступлении в Ассоциацию:
1) Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Лошакова»;
2) Общество с ограниченной ответственностью «Ингмар «Архитектурно-строительное бюро».

Организации, не получившие замечаний Контрольного комитета:
1. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурное бюро «А.Лен»
2. Общество с ограниченной ответственностью «АММ-Проект»
3. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская-ТРИ»
4. Общество с ограниченной ответственностью «А-ПРОЕКТ»
5. Закрытое акционерное общество «АПТ РОС НЕВА»
6. Общество с ограниченной ответственностью «АРТСОК СПБ»
7. Общество с ограниченной ответственностью «Архидель»
8. Общество с ограниченной ответственностью «Архиком»
9. Общество с ограниченной ответственностью «Архстудия»
10. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская «Б2»

11. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская М.Я. Бренера»
12. Общество с ограниченной ответственностью «Проектное бюро Буданова»
13. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурно-Реставрационная мастерская «Вега»
14. Общество с ограниченной ответственностью «ВЕК»
15. Общество с ограниченной ответственностью «Институт строительного проектирования «Георeконструкция»
16. Общество с ограниченной ответственностью «Евгений Герасимов и партнёры»
17. Общество с ограниченной ответственностью «Гипротеатр-ИнВАЗ»
18. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Головин & Шретер»
19. Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский горный университет»
20. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурно-строительное предприятие Градстрой»
21. ЗАО Архитектурное бюро «Земцов, Кондиайн и партнеры»
22. Общество с ограниченной ответственностью «ИНТЕРКОЛУМНИУМ»
23. Общество с ограниченной ответственностью «Персональная архитектурная мастерская М.Я. Ицкова»
24. Общество с ограниченной ответственностью «К-7»
25. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурно-проектное бюро «КАБИНЕТ»
26. Общество с ограниченной ответственностью «Лаборатория градопланирования»
27. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурное бюро «Литейная часть-91»
28. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурно-проектное бюро «Ловкачев и Партнеры»
29. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурное бюро М2»
30. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская М119»
31. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Мамошина»
32. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Медведева»
33. Общество с ограниченной ответственностью Проектно-строительная фирма «Накма»
34. Общество с ограниченной ответственностью «Неохим»
35. Общество с ограниченной ответственностью «ОБЩЕСТВО ГРАЖДАНСКИХ ИНЖЕНЕРОВ»
36. Общество с ограниченной ответственностью «Проектное бюро «ОПОРА-СМ»
37. Общество с ограниченной ответственностью «ПЕТЕР-ГИБ»
38. Общество с ограниченной ответственностью «Петроградская сторона»
39. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурное бюро Плотникова С.В.»
40. Общество с ограниченной ответственностью «Пожавтоматика - Фонд Пожарной Безопасности»
41. Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЕКТНАЯ КУЛЬТУРА»
42. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурно-конструкторское бюро ПРОКСИМА»
43. Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-внедренческое Предприятие =РЕГАРД=»
44. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Рейнберга и Шарова»
45. Общество с ограниченной ответственностью «Творческая архитектурная мастерская Реппо»
46. Общество с ограниченной ответственностью «Научно-проектная фирма «Ретро»

47. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Сергея Рязанцева»
48. Общество с ограниченной ответственностью «Сакура»
49. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская «СЕВЕРОВ»
50. Общество с ограниченной ответственностью «Союз 55»
51. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная группа «СРЕДА»
52. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Столярчука»
53. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙПРОЕКТ»
54. Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-консалтинговая фирма Стройреконструкция»
55. Общество с ограниченной ответственностью Архитектурное бюро «Студия-17»
56. Общество с ограниченной ответственностью «Студия 44»
57. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурное бюро «Студия 44»
58. Общество с ограниченной ответственностью «АСФ Студия-К»
59. Общество с ограниченной ответственностью «СУАР.Т-проект»
60. Общество с ограниченной ответственностью «ТЕМП-ПРОЕКТ»
61. Общество с ограниченной ответственностью «ТОР-проект»
62. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурно-конструкторское бюро «ТРАДИЦИЯ»
63. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная студия Т.С.К. – Плюс»
64. Общество с ограниченной ответственностью Ассоциация проектировщиков «УРБАН»
65. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурно-проектная мастерская Ухова В.О.»
66. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Г.П. Фомичёва»
67. Общество с ограниченной ответственностью «ФУТУРА-АРХИТЕКТС»
68. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная Мастерская Цехомского В.В.»
69. Общество с ограниченной ответственностью «Центр пожарно-технической экспертизы»
70. Общество с ограниченной ответственностью «Творческая мастерская «Циркуль»
71. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Шендеровича А.Р.»
72. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Юсупова»
73. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурное бюро М.И. Яковлева»
74. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Ясса»

Организации, получившие замечания:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурное бюро З.А.К» - есть задолженность по оплате членских взносов за III квартал 2019г. в размере 21 000 рублей.
2. Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-производственная фирма А.Лен» - не представлено к проверке действующее удостоверение повышения квалификации Андреевой Р.В.
3. Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания «Алтес» - есть задолженность по оплате членских взносов за III квартал 2019г. в размере 21 000 рублей.
4. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Апостола» - не представлено к проверке действующее удостоверение повышения квалификации Олина В.В.
5. Общество с ограниченной ответственностью «Творческая архитектурная мастерская Гаврилова В.А.» - есть задолженность по оплате членских взносов за III квартал 2019г. в размере 18 000 рублей (3 000 рублей оплачены).

6. Общество с ограниченной ответственностью «Григорьев и партнеры» - не представлено к проверке действующее удостоверение повышения квалификации Шляхова А.И.
7. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская М.П. Копкова» - есть задолженность по оплате членских взносов за III квартал 2019г. в размере 21 000 рублей, не представлено к проверке действующее удостоверение повышения квалификации Петросова П.В.
8. Общество с ограниченной ответственностью «Лявданский и Герасимов. Архитектурная мастерская» - не представлено к проверке действующее удостоверение повышения квалификации Дубининой И.Ф.
9. Общество с ограниченной ответственностью «АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ А.МЕЛЬНИЧЕНКО» - есть задолженность по оплате членских взносов за III квартал 2019г. в размере 7 000 рублей (14 000 рублей оплачено).
10. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Романова» - есть задолженность по оплате членских взносов за III квартал 2019г. в размере 21 000 рублей, не представлено к проверке действующее удостоверение повышения квалификации Романова О.С.
11. Общество с ограниченной ответственностью «Творческая архитектурная мастерская Сергеевой В.С.» - есть задолженность по оплате членских взносов за III квартал 2019г. в размере 10 000 рублей (11 000 рублей оплачено).
12. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Трофимовых» - есть задолженность по оплате членских взносов за III квартал 2019г. в размере 21 000 рублей.
13. Общество с ограниченной ответственностью «УРБИС-СПБ» - не представлены к проверке действующие удостоверения повышения квалификации Харченко О.А. и Морозовой А.П.
14. Общество с ограниченной ответственностью «Элвис Инжиниринг» - есть задолженность по оплате членских взносов за II и III кварталы 2019г. в размере 42 000 рублей.
15. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурное бюро «Я.К.» - есть задолженность по оплате членских взносов за III квартал 2019г. в размере 21 000 рублей, не представлены к проверке действующие удостоверения повышения квалификации Кицулы А.И., Сахиной И.Г. и Антропова В.В.

Организации, не представившие документы на проверку:
Общество с ограниченной ответственностью «Матвеев и К» - есть задолженность по оплате членских взносов за I квартал 2019г. в размере 18 000 рублей, есть задолженность по оплате коллективного договора страхования в размере 5 500 рублей.
Голосовали:
За – единогласно
Против – нет
Воздержались – нет
Постановили:
1) Подготовить и подписать акты плановой проверки соблюдения членами Ассоциации СРО ГАИП стандартов саморегулируемой организации и правил саморегулирования 90 организациям – членам Ассоциации СРО ГАИП.
2) Установить для Общества с ограниченной ответственностью «Матвеев и К», не представившего документы к проверке, окончательный срок предоставления документов – 20 декабря 2019 года. В случае непредоставления документов в установленный срок рекомендовать Дисциплинарному комитету принять меры дисциплинарного воздействия.
3) Информацию по 15 организациям, в ходе контрольной проверки которых были выявлены нарушения, передать в Дисциплинарный комитет для принятия мер дисциплинарного воздействия.

4) Считать прошедшими проверку без замечаний Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Лошакова» и Общество с ограниченной ответственностью «Ингмар «Архитектурно-строительное бюро».

По второму вопросу выступил Факеев С.Г. и сообщил, что на 11 декабря 2019 года 39 организаций не оплатили членские взносы за IV квартал 2019 года в размере 21 000 рублей.

Организации, имеющие задолженности:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурное бюро З.А.К»
2. Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания «Алтес»
3. Общество с ограниченной ответственностью «АММ-Проект»
4. Общество с ограниченной ответственностью «А-ПРОЕКТ» (7 000 рублей оплачены)
5. Закрытое акционерное общество «АПТ РОС НЕВА»
6. Общество с ограниченной ответственностью «Архидель» (14 000 рублей оплачены)
7. Общество с ограниченной ответственностью «Архстудия» (7 000 рублей оплачены)
8. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская М.Я. Бренера»
9. Общество с ограниченной ответственностью «ВЕК»
10. Общество с ограниченной ответственностью «Творческая архитектурная мастерская Гаврилова В.А.»
11. Общество с ограниченной ответственностью «Персональная архитектурная мастерская М.Я. Ицкова»
12. Общество с ограниченной ответственностью «К-7»
13. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурно-проектное бюро «КАБИНЕТ» (14 000 рублей оплачены)
14. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская М.П. Копкова»
15. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Лошакова»
16. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурное бюро М2»
17. Общество с ограниченной ответственностью «Матвеев и К»
18. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Медведева» (7 000 рублей оплачены)
19. Общество с ограниченной ответственностью «АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ А.МЕЛЬНИЧЕНКО»
20. Общество с ограниченной ответственностью «Проектное бюро «ОПОРА-СМ»
21. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурное бюро Плотникова С.В.»
22. Общество с ограниченной ответственностью «Пожавтоматика - Фонд Пожарной Безопасности»
23. Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-внедренческое Предприятие =РЕГАРД=»
24. Общество с ограниченной ответственностью «Творческая архитектурная мастерская Реппо»
25. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Романова»
26. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Сергея Рязанцева»
27. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская «СЕВЕРОВ»
28. Общество с ограниченной ответственностью «Творческая архитектурная мастерская Сергеевой В.С.»
29. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Столярчука»
30. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙПРОЕКТ»
31. Общество с ограниченной ответственностью Архитектурное бюро «Студия-17»
32. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная студия Т.С.К. – Плюс»

33. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Трофимовых»
34. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурно-проектная мастерская Ухова В.О.»
35. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Г.П. Фомичёва»
36. Общество с ограниченной ответственностью «ФУТУРА-АРХИТЕКТС»
37. Общество с ограниченной ответственностью «Элвис Инжиниринг»
38. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурное бюро «Я.К.»
39. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Ясса»

Голосовали:
За – единогласно
Против – нет
Воздержались – нет
Постановили:
Исполнительной дирекции проинформировать 39 организаций о необходимости в срок до 31 декабря 2019 года оплатить членские взносы за IV квартал 2019 года.

Приложение:
1. Акты проверок – 90 листов
2. Протокол Коллегии № 5 от 11.09.2019г.

Председатель Контрольного комитета
Ассоциации СРО ГАИП Гайкович С.В.

Вел протокол заместитель Председателя
Контрольного комитета Ассоциации СРО ГАИП Факеев С.Г.